एलआईसी हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

बैक ऑफिसः लक्ष्मी इंश्योरेंस बिल्डिंग, आसफ अली रोड, नई दिल्ली – 110002

ई-नीलामी बिक्री सूचना

चूंकि, नीचे हस्ताक्षरकर्ता, एलआईसी हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (एलआईसी एचएफएल) के प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते, वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अंतर्गत तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(2) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, निम्नलिखित उधारकर्ताओं/बंधककर्ताओं/गारंटरों को मांग नोटिस जारी कर उनसे उक्त नोटिस में उल्लिखित बकाया देय राशि का भुगतान करने का आह्वान किया है। हालाँकि, उधारकर्ता/बंधककर्ता/गारंटर उक्त देय राशि चुकाने में विफल रहे हैं, नीचे हस्ताक्षरकर्ता ने नियम 8 के साथ उक्त अधिनियम की धारा 13(4) और धारा 14 के तहत प्रदत्त शक्तियों के तहत भौतिक कब्जा ले लिया है।

यह नोटिस आम जनता को और विशेष रूप से उधारकर्ता (ओं)/गारंटर (ओं) को दिया जाता है कि नीचे वर्णित अचल संपत्ति एलआईसी एचएफएल के पास बंधक रखी गई है, जिसका कब्जा एलआईसी एचएफएल के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा ले लिया गया है, को ''जहां है जैसा है'', ''जो कुछ भी है'' तथा ''बिना किसी सहारे'' के आधार पर नीलामी की तिथि को बेचा जाएगा, नीचे दिए गए संक्षिप्त विवरण के अनुसारः

संपत्ति 1 – उधारकर्ता(ओं) का नाम – श्री दीपक बंसल (आवेदक), सुश्री सुनैना और श्री कमल (गारंटर)
ऋण संख्याः 312300001966

सम्पत्ति का पताः

संपत्ति का पूरा विवरणः– फ्रीहोल्ड संपूर्ण प्रथम तल, बिना छत के अधिकार के, निर्मित संपत्ति संख्या 121, पॉकेट – 8, सेक्टर 23, क्षेत्रफल 32.00 वर्ग मी., रोहिणी आवासीय योजना के लेआउट प्लान में, रोहिणी, दिल्ली 110085, कुल क्षेत्रफल 32.00 वर्ग मीटर, उक्त संपत्ति के अंतर्गत भूमि के आनुपातिक फ्रीहोल्ड अधिकारों के साथ, चौहद्दीः पूर्वः प्लॉट संख्या 122, पश्चिमः प्लॉट सं. 120, उत्तरः प्रवेश और दक्षिणः प्लॉट सं. 128

मांग सूचना की तिथिः 15.11.2023	खाता विवरण
मांग की गई राशिः रु. 25,22,223.55 और आगे का ब्याज, लागत एवं खर्चे	लाभार्थी का नामः एलआईसी हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड बैंकः एचडीएफसी बैंक
कब्जा सूचना की तिथिः भौतिक कब्जा – 29.07.2024	खाता संख्याः LHFLDE312300001966 IFSC कोडः HDFC0000003
आरक्षित मूल्य : रु. 22,57,000/– (रु. बाईस लाख सत्तावन हजार मात्र)	ई–नीलामी सेवा प्रदाता का नामः मैसर्स एआरसीए ईमार्ट प्राइवेट लिमिटेड वेबसाइट का नामः www.auctionbazaar.com
धरोहर राशि : रु. 2,25,700/– (रु. दो लाख पच्चीस हजार सात सौ मात्र)	
दिनांक 29.11.2025 तक कुल बकाया राशिः रु. 33,18,820.81 (रु. तैतीस लाख अट्ठारह हजार आठ सौ बीस और पैसे इक्यासी मात्र)	
सम्पर्क व्यक्तिः श्री नवीन कुमार सिन्हा	**सम्पर्क विवरणः** मो. 9891392661

संपत्ति 2 – उधारकर्ता(ओं) का नाम – श्रीमती गुरनीत आहूजा (आवेदक), श्री जितेन्द्र आहूजा (सह–आवेदक) और श्री उदय सिंह (गारंटर)
ऋण संख्याः 312300004170

सम्पत्ति का पताः

संपत्ति का पूरा विवरणः– फ्री होल्ड निर्मित पूरी दूसरी मंजिल छत/टेरेस अधिकारों के साथ, संपत्ति संख्या बी–403 (पुराना नंबर 20–बी) का हिस्सा, क्षेत्रफल 50 वर्ग गज, खसरा संख्या 606 मिन का हिस्सा, गांव बसई दारापुर के क्षेत्र में, सुदर्शन पार्क एक्सटेंशन के नाम से जानी जाने वाली कॉलोनी, नई दिल्ली – 15. कुल क्षेत्रफल 41.81 वर्ग मी., सीमाएं– उत्तर में: शेष भाग, दक्षिण में: रोड 10 फीट, पूर्व में: प्लॉट नं. 317, पश्चिम में: प्लॉट नं. 315.

मांग सूचना की तिथिः 20.09.2022	खाता विवरण
मांग की गई राशिः रु. 28,96,582.82 और आगे का ब्याज, लागत एवं खर्चे	लाभार्थी का नामः एलआईसी हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड बैंकः एचडीएफसी बैंक
कब्जा सूचना की तिथिः भौतिक कब्जा – 21.02.2024	खाता संख्याः LHFLDE312300004170 IFSC कोडः HDFC0000003
आरक्षित मूल्य : रु. 26,00,000/– (रु. छब्बीस लाख मात्र)	ई–नीलामी सेवा प्रदाता का नामः मैसर्स एआरसीए ईमार्ट प्राइवेट लिमिटेड वेबसाइट का नामः www.auctionbazaar.com
धरोहर राशि : रु. 2,60,000/– (रु. दो लाख साठ हजार मात्र)	
दिनांक 29.11.2025 तक कुल बकाया राशिः रु. 46,17,236.12 (रु. छियालीस लाख सत्रह हजार दो सौ छत्तीस और पैसे बारह मात्र)	
सम्पर्क व्यक्तिः श्री नवीन कुमार सिन्हा	**सम्पर्क विवरणः** मो. 9891392661

संपत्ति 3 – उधारकर्ता(ओं) का नाम – सुश्री सुनीता देवी (आवेदक), श्री श्रवण कुमार (सह–आवेदक) और श्री अजय कुमार सिंह (गारंटर)
ऋण संख्याः 312300003058 और 312300003164

सम्पत्ति का पताः

संपत्ति का पूरा विवरणः– फ्री होल्ड निर्मित संपत्ति का पिछला हिस्सा इसकी सभी छत के अधिकार संख्या एफ–178 के साथ, भूमि क्षेत्रफल 50 वर्ग गज, (कुल भूमि माप 100 वर्ग गज में से) खसरा संख्या 2559/645 का हिस्सा, गांव बसई दारापुर के क्षेत्र में, सुदर्शन पार्क के नाम से जानी जाने वाली कॉलोनी, नई दिल्ली – 15. कुल क्षेत्रफल 41.81 वर्ग मी. सीमाएं– उत्तर में: अन्य संपत्ति (एफ–177), दक्षिण में: अन्य संपत्ति, पूर्व में: उक्त संपत्ति का शेष भाग, पश्चिम में: 15 फीट रास्ता

मांग सूचना की तिथिः 07.08.2019	खाता विवरण
मांग की गई राशिः रु. 92,54,922.80 और आगे का ब्याज, लागत एवं खर्चे	लाभार्थी का नामः एलआईसी हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड बैंकः एचडीएफसी बैंक
कब्जा सूचना की तिथिः भौतिक कब्जा – 15.02.2021	खाता संख्याः LHFLDE312300003058 IFSC कोडः HDFC0000003
आरक्षित मूल्य : रु. 84,00,000/– (रु. चौरासी लाख मात्र)	ई–नीलामी सेवा प्रदाता का नामः मैसर्स एआरसीए ईमार्ट प्राइवेट लिमिटेड वेबसाइट का नामः www.auctionbazaar.com
धरोहर राशि : रु. 8,40,000/– (रु. आठ लाख चालीस हजार मात्र)	
दिनांक 29.11.2025 तक कुल बकाया राशिः रु. 2,02,12,422.22 (रु. दो करोड़ दो लाख बारह हजार चार सौ बाईस और पैसे बाईस मात्र)	
सम्पर्क व्यक्तिः श्री नवीन कुमार सिन्हा	**सम्पर्क विवरणः** मो. 9891392661

संपत्ति 4 – उधारकर्ता(ओं) का नाम – श्रीमती सरोज (आवेदक)/ श्री जगदीश कुमार (गारंटर)
ऋण संख्याः 312300004133

सम्पत्ति का पताः

संपत्ति का पूरा विवरणः– पूरी तीसरी मंजिल, छत/टेरेस अधिकारों के साथ, फ्री होल्ड संपत्ति सं. एच–3/123 में से, क्षेत्रफल 80 वर्ग गज, सीढ़ी मार्ग और प्रवेश द्वार सामान्य, स्टिल्ट फ्लोर पर एक स्कूटर/बाइक पार्किंग के साथ, खसरा सं. 79/4 में से, गांव पालम के क्षेत्र में, महावीर एन्क्लेव की आबादी में, नई दिल्ली, उक्त संपत्ति के नीचे आनुपातिक भूमि अधिकारों के साथ, कुल क्षेत्रफल 66.88 वर्ग मी. जिसकी चौहद्दीः उत्तरः उपरोक्त संपत्ति का शेष भाग, दक्षिणः सड़क, पूर्वः गली, पश्चिमः अन्य संपत्ति

मांग सूचना की तिथिः 02.06.2022	खाता विवरण
मांग की गई राशिः रु. 29,38,866.72 और आगे का ब्याज, लागत एवं खर्चे	लाभार्थी का नामः एलआईसी हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड बैंकः एचडीएफसी बैंक
कब्जा सूचना की तिथिः भौतिक कब्जा – 23.08.2024	खाता संख्याः LHFLDE312300004133 IFSC कोडः HDFC0000003
आरक्षित मूल्य : रु. 30,00,000/– (रु. तीस लाख मात्र)	ई–नीलामी सेवा प्रदाता का नामः मैसर्स एआरसीए ईमार्ट प्राइवेट लिमिटेड वेबसाइट का नामः www.auctionbazaar.com
धरोहर राशि : रु. 3,00,000/– (रु. तीन लाख मात्र)	
दिनांक 29.11.2025 तक कुल बकाया राशिः रु. 40,11,925.56 (रु. चालीस लाख ग्यारह हजार नौ सौ पच्चीस और पैसे छप्पन मात्र)	
सम्पर्क व्यक्तिः श्री नवीन कुमार सिन्हा	**सम्पर्क विवरणः** मो. 9891392661

संपत्ति 5 – उधारकर्ता(ओं) का नाम – श्री राकेश कुमार शर्मा (आवेदक) और सुश्री अनीता शर्मा (सह–आवेदक) और श्री नितिन कपूर (गारंटर)
ऋण संख्याः 312300003238

सम्पत्ति का पताः

संपत्ति का पूरा विवरणः– निर्मित द्वितीय तल और तृतीय तल छत/टैरेस अधिकारों के साथ प्लॉट सं. 55 के संपत्ति भाग पर निर्मित, क्षेत्रफल 50 वर्ग गज, खसरा सं. 17/5 में से, गांव मटियाला की राजस्व संपदा में, दिल्ली राज्य दिल्ली, कॉलोनी जिसे मटियाला एक्सटेंशन के नाम से जाना जाता है, नजफगढ़ रोड पर टीए–ब्लॉक, उत्तम नगर, नई दिल्ली – 110059. भूतल पर दो बाइक पार्किंग स्थान। कुल क्षेत्रफल 41.80 वर्ग मी. सीमाएं– उत्तर में: प्लॉट का बचा हुआ भाग, दक्षिण में: 15 फीट की सड़क, पूर्व में: प्लॉट संख्या 44, पश्चिम में: फार्म हाउस और 3 फीट की गली

मांग सूचना की तिथिः 28.07.2022	खाता विवरण
मांग की गई राशिः रु. 35,37,014.16 और आगे का ब्याज, लागत एवं खर्चे	लाभार्थी का नामः एलआईसी हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड बैंकः एचडीएफसी बैंक
कब्जा सूचना की तिथिः भौतिक कब्जा – 06.02.2023	खाता संख्याः LHFLDE312300003238 IFSC कोडः HDFC0000003
आरक्षित मूल्य : रु. 40,38,000/– (रु. चालीस लाख अडतीस हजार मात्र)	ई–नीलामी सेवा प्रदाता का नामः मैसर्स एआरसीए ईमार्ट प्राइवेट लिमिटेड वेबसाइट का नामः www.auctionbazaar.com
धरोहर राशि : रु. 4,03,800/– (रु. चार लाख तीन हजार आठ सौ मात्र)	
दिनांक 29.11.2025 तक कुल बकाया राशिः रु. 57,25,470.23 (रु. सत्तावन लाख पच्चीस हजार चार सौ सत्तर और पैसे तेईस मात्र)	
सम्पर्क व्यक्तिः श्री नवीन कुमार सिन्हा	**सम्पर्क विवरणः** मो. 9891392661

संपत्ति 6 – उधारकर्ता(ओं) का नाम – श्रीमती सुनीता सदनानी (आवेदक), श्री सुजीत कुमार सदनानी (सह–आवेदक), सुश्री ममता सदनानी (सह–आवेदक) और श्री मोहम्मद जसबीर हुसैन (गारंटर)
ऋण संख्याः 312300003228

सम्पत्ति का पताः

संपत्ति का पूरा विवरणः बिना छत के अधिकार के पूरी निर्मित दूसरी मंजिल, संपत्ति प्लॉट संख्या 10 पर निर्मित, नगरपालिका संख्या डब्ल्यू जेड– 1731, क्षेत्रफल 80 वर्ग गज, मुस्तैतिल संख्या 27 में से, किला संख्या 19, रानी बाग, शकूर बस्ती, दिल्ली – 110034, गांव शकूरपुर, दिल्ली राज्य, दिल्ली की राजस्व संपदा में। कुल क्षेत्रफल 67 वर्ग मीटर। सीमाएंः– उत्तरः सड़क, दक्षिणः अन्य की संपत्ति, पूर्वः अन्य की संपत्ति (शेष भाग), पश्चिम में: अन्य संपत्ति

मांग सूचना की तिथिः 07.03.2022	खाता विवरण
मांग की गई राशिः रु. 38,94,322.91 और आगे का ब्याज, लागत एवं खर्चे	लाभार्थी का नामः एलआईसी हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड बैंकः एचडीएफसी बैंक
कब्जा सूचना की तिथिः भौतिक कब्जा – 13.02.2023	खाता संख्याः LHFLDE312300003228 IFSC कोडः HDFC0000003
आरक्षित मूल्य : रु. 33,25,000/– (रु. तैतीस लाख पच्चीस हजार मात्र)	ई–नीलामी सेवा प्रदाता का नामः मैसर्स एआरसीए ईमार्ट प्राइवेट लिमिटेड वेबसाइट का नामः www.auctionbazaar.com
धरोहर राशि : रु. 3,32,500/– (रु. तीन लाख बत्तीस हजार पाँच सौ मात्र)	
दिनांक 29.11.2025 तक कुल बकाया राशिः रु. 70,12,352.32 (रु. सत्तर लाख बारह हजार तीन सौ बावन और पैसे बत्तीस मात्र)	
सम्पर्क व्यक्तिः श्री नवीन कुमार सिन्हा	**सम्पर्क विवरणः** मो. 9891392661

संपत्ति 7 – उधारकर्ता(ओं) का नाम – सुश्री बिमला (आवेदक) और श्री रोहताश बधगुजर (सह–आवेदक)
ऋण संख्याः 310100003930 और 310100005702

सम्पत्ति का पताः

संपत्ति का पूरा विवरणः– डीडीए निर्मित फ्री–होल्ड एलआईजी फ्लैट संख्या 367, दूसरी मंजिल, पॉकेट–जीएच–8, जोन–जी–17, पश्चिम विहार आवासीय योजना, नई दिल्ली 110087, कुल क्षेत्रफल 40 वर्ग मी. सीमाएं– उत्तर में: फ्लैट संख्या 355, दक्षिण में: सर्विस रोड, पूर्व में: रोड, पश्चिम में: फ्लैट संख्या 363

मांग सूचना की तिथिः 29.01.2019	खाता विवरण
मांग की गई राशिः रु. 49,68,786.39 और आगे का ब्याज, लागत एवं खर्चे	लाभार्थी का नामः एलआईसी हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड बैंकः एचडीएफसी बैंक
कब्जा सूचना की तिथिः भौतिक कब्जा – 17.02.2021	खाता संख्याः LHFLDE310100003930 IFSC कोडः HDFC0000003
आरक्षित मूल्य : रु. 45,82,000/– (रु. पैंतालीस लाख ब्यासी हजार मात्र)	ई–नीलामी सेवा प्रदाता का नामः मैसर्स एआरसीए ईमार्ट प्राइवेट लिमिटेड वेबसाइट का नामः www.auctionbazaar.com
धरोहर राशि : रु. 4,58,200/– (रु. चार लाख अट्ठावन हजार दो सौ मात्र)	
दिनांक 29.11.2025 तक कुल बकाया राशिः रु. 1,17,43,441.13 (रु. एक करोड़ सत्रह लाख तैतालीस हजार चार सौ इकतालीस और पैसे तेरह मात्र)	
सम्पर्क व्यक्तिः सुश्री श्वेता सिंह	**सम्पर्क विवरणः** मो. 9910874789

संपत्ति 8 – उधारकर्ता(ओं) का नाम – श्री जीतेंद्र जुनेजा (आवेदक), सुश्री तजिंदर कौर (सह–आवेदक) श्री अरुण नारंग (गारंटर)
ऋण संख्याः 310100005118

सम्पत्ति का पताः

संपत्ति का पूरा विवरणः– निर्मित दूसरी मंजिल छत/टैरेस के अधिकार के साथ, क्षेत्रफल 78 वर्ग गज, संपत्ति संख्या 2, रैक्ट संख्या 35 में से, किला संख्या 13, 14, आयत संख्या 36, किला संख्या 4, गांव ख्याला के क्षेत्र में और कॉलोनी को विष्णु पार्क के नाम से जाना जाता है, नई दिल्ली – 110018 कुल क्षेत्रफल 65.22 वर्ग मीटर। सीमाएं– उत्तर में: प्लॉट नंबर 2 का भाग, दक्षिण में: अन्य की संपत्ति, पूर्व में: गली, पश्चिम में: गली

मांग सूचना की तिथिः 09.03.2022	खाता विवरण
मांग की गई राशिः रु. 35,46,160.94 और आगे का ब्याज, लागत एवं खर्चे	लाभार्थी का नामः एलआईसी हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड बैंकः एचडीएफसी बैंक
कब्जा सूचना की तिथिः भौतिक कब्जा – 14.02.2022	खाता संख्याः LHFLDE310100005118 IFSC कोडः HDFC0000003
आरक्षित मूल्य : रु. 37,80,000/– (रु. सैंतीस लाख अस्सी हजार मात्र)	ई–नीलामी सेवा प्रदाता का नामः मैसर्स एआरसीए ईमार्ट प्राइवेट लिमिटेड वेबसाइट का नामः www.auctionbazaar.com
धरोहर राशि : रु. 3,78,000/– (रु. तीन लाख अट्ठहत्तर हजार मात्र)	
दिनांक 29.11.2025 तक कुल बकाया राशिः रु. 64,29,994.75 (रु. चौसठ लाख उनतीस हजार नौ सौ चौरान्वे और पैसे पिचहत्तर मात्र)	
सम्पर्क व्यक्तिः सुश्री श्वेता सिंह	**सम्पर्क विवरणः** मो. 9910874789

संपत्ति 9 – उधारकर्ता(ओं) का नाम – श्री रजत आनंद (आवेदक), श्रीमती मीनाक्षी आनंद (सह–आवेदक) और श्री पवन आनंद (गारंटर)
ऋण संख्याः 312400000028 और 312400000428

सम्पत्ति का पताः

संपत्ति का पूरा विवरणः– पूरी निर्मित पहली मंजिल, बिना छत के अधिकार और बिना पार्किंग अधिकार के निर्मित संपत्ति संख्या 1118–ए और पुरानी संख्या 483/1, भूमि क्षेत्रफल 64 वर्ग गज, छत के अधिकार के साथ, खसरा संख्या 321 में से सलीमपुर माजरा, मादीपुर, दिल्ली राज्य, दिल्ली, अब रानी बाग के नाम से जानी जाने वाली कॉलोनी, शकुर बस्ती, दिल्ली 110034. कुल क्षेत्रफल 53.51 वर्ग मीटर. सीमाः– उत्तर में: अन्य की संपत्ति, दक्षिण में' अन्य की संपत्ति, पूर्व में: गली, पश्चिम में: गली

मांग सूचना की तिथिः 07.08.2023	खाता विवरण
मांग की गई राशिः रु. 24,69,760/– और आगे का ब्याज, लागत एवं खर्चे	लाभार्थी का नामः एलआईसी हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड बैंकः एचडीएफसी बैंक
कब्जा सूचना की तिथिः भौतिक कब्जा – 18.01.2025	खाता संख्याः LHFLDE312400000028 IFSC कोडः HDFC0000003
आरक्षित मूल्य : रु. 21,12,000/– (रु. इक्कीस लाख बारह हजार मात्र)	ई–नीलामी सेवा प्रदाता का नामः मैसर्स एआरसीए ईमार्ट प्राइवेट लिमिटेड वेबसाइट का नामः www.auctionbazaar.com
धरोहर राशि : रु. 2,11,200/– (रु. दो लाख ग्यारह हजार दो सौ मात्र)	
दिनांक 29.11.2025 तक कुल बकाया राशिः रु. 36,23,565.52 (रु. छत्तीस लाख तेईस हजार पाँच सौ पैंसठ और पैसे बावन मात्र)	
सम्पर्क व्यक्तिः श्री अजय अग्रवाल	**सम्पर्क विवरणः** मो. 7876978989

संपत्ति के दस्तावेजों की फोटोकॉपी के निरीक्षण की तिथि और समयः **संपत्ति का पता जहां दस्तावेजों का निरीक्षण किया जा सकता हैः**	10.12.2025 सुबह 11:00 बजे से दोपहर 1:00 बजे के बीच एलआईसी हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड, बैक ऑफिसः– लक्ष्मी इंश्योरेंस बिल्डिंग, आसफ अली रोड, नई दिल्ली 110002
संपत्ति का निरीक्षणः	10.12.2025 सुबह 11:00 बजे से दोपहर 1:00 बजे के बीच
सेवा प्रदाता से ई–नीलामी का संपर्क विवरणः	ई–नीलामी सेवा प्रदाता का पता, सौदा करने वाले व्यक्ति का नाम, ई–मेल और संपर्क विवरणः मैसर्स एआरसीए ईमार्ट प्राइवेट लिमिटेड, वेबसाइट का नामः www.auctionbazaar.com ई–मेल आईडीः contact@auctionbazaar.com support@auctionbazaar.com; कार्यालय का पताः 6–3–1090/1/1, द्वितीय तल, भाग 2बी, उमा हैदराबाद हाउस राजभवन रोड, सोमाजीगुडा, हैदराबाद – 500082, तेलंगाना, भारत हेल्प लाइन डेस्कः +91–8370969696, +91–7207941010
ऑनलाइन निविदा/बोली जमा करने की अंतिम तिथिः	दिनांक और किस समय तकः– 12.12.2025 शाम 5:00 बजे से पहले
ई–नीलामी तिथिः	नीलामी की तिथि और समय अवधिः 16.12.2025 सुबह 11:00 बजे से दोपहर 2:00 बजे तक

नीलामी के अन्य सभी नियम और शर्तें आधिकारिक वेबसाइट https://online.lichousing.com/eauction/ पर अनुलग्नक 2 के रूप में उल्लिखित हैं

सरफेसी अधिनियम 2002 के तहत वैधानिक 15 दिन की बिक्री सूचना

दिनांकः 29.11.2025, स्थानः दिल्ली **हस्ता/–प्राधिकृत अधिकारी**

बामर लॉरी एण्ड कं. लिमिटेड

(भारत सरकार का एक उद्यम)

पंजीकृत कार्यालयः 21, नेताजी सुभाष रोड, कोलकाता - 700001
सीआईएन : L15492WB1924GOI004835

सार्वजनिक निविदा सूचना

बामर लॉरी एण्ड कं लिमिटेड (एसबीयू: ग्रीसेस & लुब्रिकेंट्स - कोलकाता) एम.एस.टी.सी. पोर्टल **https://www.mstcecommerce.com** के माध्यम से अग्रिम नीलामी में भाग लेने के लिए आमंत्रित करती है।

क्र. सं.	नीलामी संख्या एवं प्रकाशन तारीख	विवरण	नियत तिथि एवं समय (भामास)
1.	एमएसटीसी/ईआरओ/बामर लॉरी & कं लिमिटेड/5/हाइड रोड/25-26 /45157; दिनांक 29.11.2025	कबाड़ योग्य प्लांट एवं मशीनरी तथा ई-कचरा सामग्रियों के एकमुश्त निपटान हेतु अनुबंध	**23.12.2025**, समयः **16:00** बजे

निविदा दस्तावेज़ एम.एस.टी.सी. पोर्टल या बामर लॉरी की वेबसाइट www.balmerlawrie.com से प्राप्त किए जा सकते हैं। अग्रिम नीलामी एम.एस.टी.सी. पोर्टल पर ही आयोजित की जाएगी। निपटान केवल "जैसा है जहाँ है" आधार पर तथा "लॉट" के रूप में किया जाएगा। बोलीदाताओं को नीलामी से पूर्व निपटान की वस्तुओं का निरीक्षण अवश्य करना होगा।
इच्छुक बोलीदाताओं से अनुरोध है कि किसी भी संशोधन या शुद्धिपत्र की जानकारी हेतु बामर लॉरी की वेबसाइट तथा एम.एस.टी.सी. पोर्टल को समय-समय पर देखते रहें।
अधिक जानकारी या किसी भी प्रकार की पूछताछ के लिए संपर्क करें: उप प्रबंधक (एस.सी.एम.)
लैंडलाइन: 033-24500175 या ईमेल: kumar.prabhat@balmerlawrie.com

Niwas Housing Finance Private Limited

(Formerly known as Indostar Home Finance Private Limited)
Regd. Office: - Unit No. 305, 3rd Floor, Wing 2/E, Corporate Avenue, Andheri- Ghatkopar Link Road, Chakala, Andheri (East), Mumbai – 400093
CIN : U65990MH2016PTC271587 Tel : +91 22 65202222
Email: connect@niwashfc.com; Website: www.niwashfc.com

NIWAS HOUSING FINANCE

सूचना

महा निर्देश–गैर–बैंकिंग वित्तीय कंपनी– हाउसिंग फाइनेंस कंपनी (रिजर्व बैंक) निर्देश, 2021 के पैराग्राफ 93 के अनुसार, एतद्द्वारा सूचना दी जाती है, कि **एफएफ–38, पर्ल्स ओमेक्स, पहली मंजिल, नेताजी सुभाष प्लेस, नई दिल्ली–110034 में स्थित कंपनी के शाखा कार्यालय को, 05 मार्च, 2026** को बिजनेस के घंटे खत्म होने के बाद से बंद कर दिया जाएगा, क्योंकि यहाँ के परिचालन को पास के **शाखा कार्यालयः पहली मंजिल, यु–198, शकरपुर, मेन विकास मार्ग, लक्ष्मी नगर मेट्रो स्टेशन, दिल्ली–110092** में शिफ्ट किया जा रहा है। अगर किसी मदद की जरूरत हो, तो आप ऊपर बताए गए सबसे पास के शाखा कार्यालय से संपर्क कर सकते हैं या **connect@niwashfc.com** पर ईमेल भेज सकते हैं।
यह सूचना कंपनी की **वेबसाइट (www.niwashfc.com)** पर देखा जा सकता है।

कृते निवास हाउसिंग फाइनेंस प्राइवेट लिमिटेड
(पहले इंडोस्टार होम फाइनेंस प्राइवेट लिमिटेड के नाम से जाना जाता था)
हस्ता ./–
निधि सदानी
दिनांक : 29–11–2025 **मुख्य अनुपालन अधिकारी**

SBI

कॉर्पोरेट केंद्र, दबावग्रस्त आस्तियाँ समाधान समूह
दुसरी मंजिल, द आर्केड वर्ल्ड ट्रेड सेन्टर, कफ़ परेड, मुंबई – 400005

ई–नीलामी के माध्यम से पात्र खरीदारों (अनुमत एआरसी/एनबीएफसी/बैंकों/वित्तीय संस्थाओं) को स्ट्रेस्ड लोन एक्सपोजर का हस्तांतरण

भारतीय स्टेट बैंक ₹ 342.04 करोड़ (केवल ₹ तीन सौ बयालीस करोड़ चार लाख) के दबावग्रस्त ऋण एक्सपोजर, जिसमें 46 (छियालीस) खातों का 2 (दो) पूल/पोर्टफोलियो शामिल है, जिसका बकाया समेकित मूलधन ₹ 107.74 करोड़ (केवल ₹ एक सौ सात करोड़ चौहत्तर लाख) है, के अंतरण हेतु, भारतीय रिज़र्व बैंक/नियामकों द्वारा जारी लागू नियमों के अधीन होकर, योग्य प्रतिभागियों से, 'जैसा है जहाँ है', 'जैसा है जो है', 'जो कुछ भी है' और 'दायित्वरहित' आधार पर अभिरुचि की अभिव्यक्ति (ईओआई) आमंत्रित करता है.

सभी इच्छुक पात्र प्रतिभागियों से अनुरोध है कि वे 'रुचि की अभिव्यक्ति' के माध्यम से ई–नीलामी में भाग लेने के लिए अपनी इच्छा प्रस्तुत करें. पात्र प्रतिभागियों को सलाह दी जाती है कि वे गैर–प्रकटीकरण समझौता (वेब नोटिस में उल्लिखित समयसीमा के अनुसार) निष्पादित करें। यदि गैर–प्रकटीकरण समझौता निष्पादित नहीं होता है, तो कृपया ई–मेल आईडी dgm.sr@sbi.co.in पर संपर्क करें। कृपया बैंक की वेब साइट https://sbi.bank.in पर जाएं और अधिक विवरण "SBI in the news>Auction Notices>ARC&DRT" में लिंक पर क्लिक करें (वेब नोटिस).

कृपया ध्यान दें कि बैंक प्रस्तावित ई–नीलामी के साथ आगे नहीं बढ़ने और किसी भी स्तर पर बिना कोई कारण बताए ई–नीलामी की तिथि, अन्य नियम एवं शर्तों आदि को https://sbi.bank.in (लिंक "SBI in the news>Auction Notices>ARC & DRT" पर क्लिक करें) पर शुद्धिपत्र अपलोड कर संशोधन का अधिकार सुरक्षित रखता है. बैंक का निर्णय अंतिम और बाध्यकारी होगा.

स्थानः मुंबई **उप महाप्रबंधक (ऋण एवं एआरसी)**
दिनांक : 29.11.2025 **द्वारा जारी**

IFCI LIMITED

आई एफ सी आई लिमिटेड
(A Government of india Undertaking)
(भारत सरकार का उपक्रम)

पंजीकृत कार्यालय : आईएफसीआई टॉवर, 61 नेहरू प्लेस, नई दिल्ली – 110 019
फोन : 011–41732000/41792800
ई–मेल : complianceofficer@ifciltd.com
वेबसाईट : www.ifciltd.com
सीआईएन : L74899DL1993GOI053677

भौतिक शेयरों के स्थानांतरण अनुरोधों के पुर्नस्थापन के लिए विशेष विंडो

एतदद्वारा सूचित किया जाता है कि भारतीय प्रतिभूति और विनिमय बोर्ड (SEBI) के परिपत्र **SEBI/HO/MIRSD/MIRSD&POD/P/CIR/2025/97** दिनांक 02 जुलाई 2025 (SEBI परिपत्र) के अनुसार, शेयरधारकों के लिए एक विशेष विन्डो खोली गई है, जो छह (6) महीने की अवधि के लिए, 07 जुलाई 2025 से 06 जनवरी 2026 ("उक्त अवधि") तक खुली रहेगी। यह विशेष विन्डो उन शेयरधारकों के लिए है, जिनकी ट्रांसफर डीड्स 01 अप्रैल 2019 की समय–सीमा से पूर्व जमा करवाई गई थीं और जिनको दस्तावेजों/प्रक्रिया में कमियों या अन्य कारणों से अस्वीकार/लौटा दिया/स्वीकृत नहीं किया गया था। पात्र शेयरधारक अपना अनुरोध कंपनी को **complianceofficer@ifciltd.com** पर या रजिस्ट्रार और शेयर ट्रांसफर एजेंट (MCS Share Transfer Agent Limited) को **helpdeskdelhi@mcsregistrars.com** पर भेज सकते हैं।

उक्त अवधि के दौरान, ट्रांसफर हेतु पुनः जमा किए गए शेयरों का निर्गम केवल डिमैट मोड में ही किया जाएगा। ऐसी ट्रांसफर–कम–डिमैट अनुरोधों के लिए निर्धारित प्रक्रिया का पालन किया जाएगा।

SEBI परिपत्र को **https://www.sebi.gov.in/legal/circulars/jul-2025/ease-of-doing-investment-special-window-for-re-lodgement-of-transfer-requests-of-physical-shares_94973.html** पर देखा जा सकता है तथा यह कंपनी की वेबसाइट **https://www.ifciltd.com/2025/SEBI%20PHYSICAL%20TRANSFER%20CIRCULAR.pdf** पर भी उपलब्ध है।

आईएफसीआई लिमिटेड के लिए
हस्ता०/–
(प्रियंका शर्मा)
कंपनी सचिव
दिनांकः 29 नवम्बर, 2025
स्थानः नई दिल्ली

बिक्री के लिए संपत्ति

ManiBhavnam Home Finance

ग्राहक का नाम	बाजार मूल्य	संपत्ति का विवरण संपत्ति का प्रकार	संपत्ति का पता
अभिषेक यादव	2211164	जीएफ2 बेडरूम, 2 शौचालय, 1 गैलरी, 1 रसोई, 1 दुकान, एफएफ 1 रसोई 1 बेडरूम	संपत्ति संख्या 2ध1 खसरा संख्या 552 सोनू विहार खाना नगर लोनी गाजियाबाद अप 201102
अंतेश शर्मा	1578387	बिल्डर फ्लैट 1 कमरा, 1 रसोईघर, 2 शौचालय, 1 बैठक कक्ष,	फ्लैट नंबर 103 प्रथम तल टावर बी शिव होम 2 ग्राम छपरौला तहसील दादरी गौतमबुद्ध नगर यूपी नोएडा 201301
मनोज कुमार	1700000	कुल कारपेट एरिया 340 वर्ग फुट, 1 बीएचके फ्लैट फ्रंट पर (सामने/बाएं) एस/जी यूजी4 में	टी35/ए प्राइवेट नंबर 602 प्रथम तल खंभा नंबर 1151/3 वार्ड नंबर 6 महरौली नई दिल्ली 110030
सीमा	787948	1 कमरा, 1 रसोईघर, 1 शौचालय, 1 हॉल	फ्लैट संख्या एफ–14/02बी ईडब्ल्यूएस द्वितीय तल पॉकेट–एफ ब्लॉक–14 मधुबन बापूधाम यूपी गाजियाबाद 201003
तानिया श्रीवास्तव	1107000	निर्मित क्षेत्रफल 270 (वर्ग फुट) जी3 1 कमरा, 1 रसोईघर, 1 शौचालय, 1 डाइनिंग हॉल,	प्लॉट नंबर सी–17, खसरा नंबर 261, रेल विहार सहकारी आवास समिति लिमिटेड, ग्राम सादुल्लाबाद, तहसील लोनी, जिला। गाजियाबाद, यूपी, 201102
रेखा पाठक	29,32,500	बिल्डर फ्लोर 690 वर्ग फुट फ्लैट 3बीध्आर, डीध्आर, किचन, 2 टी/बाथ	गबिल्डर फ्लोर 690 वर्• फुट फ्लैट 3बीध्आर, डीध्आर, किचन, 2 टीध्बाथ
लक्ष्मी	1,710,000	दूसरी मंजिल फ्लै